

2021年10月19日

三井不動産株式会社  
九州電力株式会社  
西日本鉄道株式会社

---

**福岡市青果市場跡地における九州初の「ららぽーと」**  
**「三井ショッピングパーク ららぽーと福岡」 2022年4月開業決定**  
 ～ 旧青果市場の記憶を受け継ぐ“フードマルシェ”が誕生！ ～

---

三井不動産株式会社(代表取締役社長:菰田正信、以下「三井不動産」)、九州電力株式会社(代表取締役社長執行役員:池辺和弘)、西日本鉄道株式会社(代表取締役社長執行役員:林田浩一)が福岡市青果市場跡地(以下「旧青果市場」)において事業を推進する「三井ショッピングパーク ららぽーと福岡」(以下「ららぽーと福岡」)について、2022年4月に開業することが決定いたしました。

ららぽーと福岡では、旧青果市場の記憶を受け継ぎ、九州・福岡をはじめとした多様な食の魅力を発信する“フードマルシェ”が誕生します。「西鉄ストア」が手がける「レガネット DAILY ENTERTAINMENT SQUARE」や、旧青果市場に長きにわたり携わってきた仲卸が運営する「MARKET 351」を核として、産地から直送した旬の農産物など様々な食を体験できる約20店舗が一挙に揃います。その他、「TOHO シネマズ」や「BAYCREW'S STORE」等、福岡の新たな拠点として、幅広い世代のお客さまが楽しめる店舗が集積します。



「フードマルシェ」イメージパース

また、開業に向けて、三井不動産グループが運営する全国の商業施設や三井ショッピングパーク公式通販サイト「Mitsui Shopping Park & mall(アンドモール)」で利用可能な「三井ショッピングパークポイント」サービスの会員募集活動を進めます。ららぽーと福岡の開業に先立ち、「&mall」でお買い物を楽しむ際にすぐにご利用いただけるポイント特典や先行ご招待会など、様々な入会特典を企画していきます。

なお、ららぽーと福岡では、3,000人を超える新規雇用を見込んでいます。働きやすい環境を目指し、機能とデザインにこだわった従業員休憩室等を設置するとともに、各店舗の採用支援のため、「ららぽーと福岡採用センター」を立ち上げ、合同説明会形式での従業員募集活動を11月から順次実施していきます。

今般、各店舗での採用活動に先立ち、一部の店舗名を先行発表いたします(添付資料①/183店舗)。今般発表以外の店舗名および施設の詳細については今後公表予定です。

## 「レガネット DAILY ENTERTAINMENT SQUARE」

“新生レガネット”が、食のエンターテインメントをご提案！



「西鉄ストア」が「食の出会いの場」づくりをコンセプトに「レガネット」の新ブランドとして手がけます。  
①安全・安心で信頼のおける食、②ご家族の健康を支える食、③産地や生産者とつながる食、④バラエティ豊かな食、⑤季節を感じる旬の食、⑥ちょっとした贅沢感を感じる食、以上 6 つの「食」を地域のお客さまにご提案します。



イメージパース



イメージパース

## 「MARKET 351」

海外で話題の「グローサント」で、新しい食体験を！

# MARKET 351

旧青果市場（博多区那珂六丁目 351 番地）に長きにわたり携わってきた仲卸が新たな業態として運営します。市場のような空間に、産地直送の野菜や肉、魚がずらり！食品雑貨「グロッサリー」と「レストラン」を組み合わせた「グローサント」という形態で、目の前の旬の食材を調理したこだわりのデリやスイーツを提供し、その場でも持ち帰りでも楽しめます。



イメージパース

## 「TOHO シネマズ」

九州初や福岡初の最新設備を備えた 9 スクリーン、  
約 1,300 席のシネコンが誕生！



九州初の“Wプレミアムシアター”として、独自規格のハイスペックシアター“プレミアムシアター”（福岡初）を 2 スクリーンに配置します。また、スクリーン前に巨大ウーハーを設置した“轟音シアター”も九州初導入です。さらに、全一般席は、両肘付で通常の約 1.3 倍の座席スペースを確保するなど、最高の鑑賞環境をお届けします。

## 「BAYCREW'S STORE」

EC サイト「ベイクルーズストア」が、リアル店舗として九州初登場！

# BAYCREW'S STORE

「ジャーナル スタンダード」、「スピック&スパン」、「スローブ イエナ」などベイクルーズの人気ブランドに加え、九州初出店となる「オリエン スタンダード」を含む 9 ブランドからなる複合店。また、ショップ内には不定期に様々なブランドが出店するポップアップスペースも併設します。

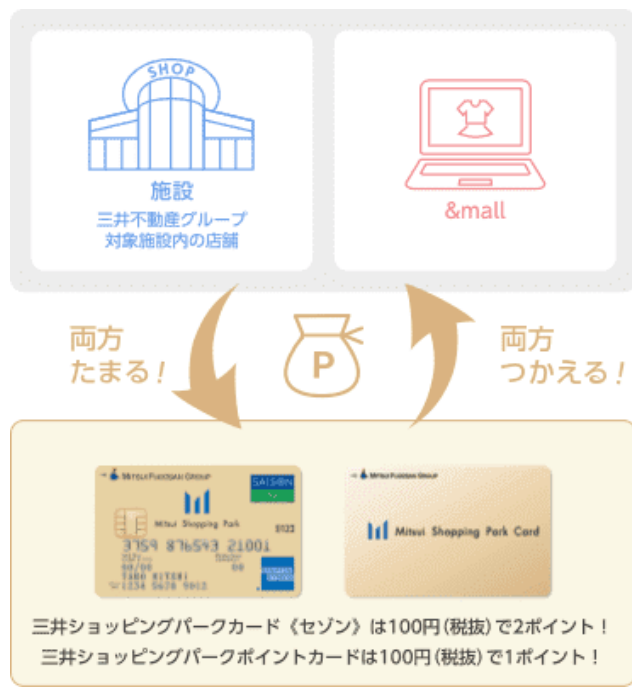
## 「三井ショッピングパークポイント」サービスについて

三井不動産グループが運営する全国の商業施設や三井ショッピングパーク公式通販サイト「&mall」で利用可能な「三井ショッピングパークポイント」が貯まる・使える便利でお得なポイントサービスです。

ご利用スタイルに合わせ、年会費永久無料でご利用特典多数の「三井ショッピングパークカード《セゾン》(クレジット機能付ポイントカード)」と「三井ショッピングパークポイントカード(クレジット機能なし)」をご用意しています。※一部対象外店舗等があります。

詳細はウェブサイトをご覧ください。

<https://mitsui-shopping-park.com/msppoint/>



## 三井ショッピングパーク公式通販サイト「&mall」について

「&mall」は、現在約 400 ショップが参加する三井ショッピングパーク公式通販サイトです。取扱商品は、ファッションに限らずコスメ、インテリア、生活雑貨、ベビー・キッズ用品等に及び、2017 年のスタート以降、ライフスタイル全般に関わる EC サイトへと進化しています。また、「ショールーミング」や「RFID」等、ICT 活用による周辺機能も充実しています。

ららぽーと福岡では、「&mall」購入商品の受け取りや試着サービスを受けられる拠点「&mall DESK」を設置予定です。

お客さまがリアル施設と「&mall」をシームレスに快適にご利用いただけるオムニチャネル化を、ららぽーと福岡でも推進してまいります。詳細はウェブサイトをご覧ください。

<https://mitsui-shopping-park.com/ec/>

### オムニチャネル化



三井ショッピングパーク

# &mall

アンドモール



#### ライブコマース

ショップ店員等がおすすめ商品についてライブ動画配信を行い、&mallでも購入可能。



#### ショールーミング

リアル施設で実物を見て、&mallで購入できる手ぶらショッピング。



#### &mall DESK

リアル施設で、&mallで注文した商品の受け取り、試着、交換、返品が行える。



#### チャットボット

AIがお客様からの一般的なご質問にお答え。メール・電話いただくお手間を省く。



#### RFID

施設内にある商品のRFIDタグを読み取り、&mallでも販売できる在庫として連携。

ららぽーと福岡出店店舗のうち、「&mall」に出店中の店舗(一部)

【高感度ファッションブランド】



【人気の大型店ブランド】



【ヤング・ファミリーファッションブランド】



【ベビー・キッズブランド】



【ファッションを彩るブランド】



【スポーツ・アウトドアブランド】



【ライフスタイルを豊かにするブランド】



<添付資料①> 出店店舗一覧(今般発表分の 183 店舗)

■ファッション(46 店舗)

業種	店舗名(仮称)	ヨミガナ
レディス	c o c a	コカ
レディス、服飾雑貨	ANNE	アンネ
レディス、服飾雑貨	CLOVE	クローヴ
レディス、服飾雑貨	Mila Owen	ミラ オーウェン
レディス、服飾雑貨	ONWARD CROSSET SELECT	オンワード・クロゼット セレクト
レディス、服飾雑貨	Prè de France	ブレデフランセ
レディス、雑貨	E l u r a	エルーラ
レディス、雑貨、コスメ	gelato pique	ジェラート ピケ
レディス、靴	R A N D A	ランダ
レディス、メンズ	AZUL BY MOUSSY	アズール バイ マウジー
レディス、メンズ	a.v.v	アー・ヴェ・ヴェ
レディス、メンズ	B kastane	ビー カスタネ
レディス、メンズ	the wardrobe. newyorker	ザ・ワードローブ ニューヨークー
レディス、メンズ、雑貨	niko and.../niko and...COFFEE	ニコアンド/ニコアンドコーヒー
レディス、メンズ、服飾雑貨	A V I R E X	アヴィレックス
レディス、メンズ、服飾雑貨、生活雑貨、インテリア	BAYCREW'S STORE	ベイクルーズストア
レディス、メンズ、服飾雑貨	THE PARK.baybrook	ザパーク ベイブルック
レディス、メンズ、服飾雑貨	ノーリーズ&グッドマン	ノーリーズアンドグッドマン
レディス、メンズ、服飾雑貨	ローリーズファーム	ローリーズファーム
レディス、メンズ、生活雑貨	DISCOAT	ディスコート
レディス、メンズ、キッズ	R O D E O C R O W N S W I D E B O W L	ロデオ クラウンズ ワイド ボウル
レディス、メンズ、キッズ、雑貨	B A Y F L O W	ベイフロー
レディス、メンズ、キッズ、雑貨	ZARA	ザラ
レディス、メンズ、キッズ、服飾雑貨	SHIPS any	シップス エニィ
レディス、メンズ、キッズ、ベビー、雑貨	コムサイズム	コムサイズム
メンズ、レディス	DIESEL	ディーゼル
メンズ、レディス	G-Star RAW	ジースター ロー
メンズ、レディス	トミー ヒルフィガー	トミー ヒルフィガー
メンズ、レディス、キッズ	ライトオン	ライトオン
メンズ、レディス、キッズ、関連雑貨	グラニフ	グラニフ
メンズ、レディス、キッズ、関連雑貨	ユナイテッドアローズ グリーンレーベルリラクシング	ユナイテッドアローズ グリーンレーベルリラクシング
メンズ、レディス、関連雑貨	BILLABONG	ビラボン
メンズ、レディス、関連雑貨	c o e n	コーエン
メンズ、レディス、関連雑貨	GOOD DEAL	グッド ディール
メンズ、レディス、関連雑貨	KASHIYAMA	カシヤマ
メンズ、レディス、関連雑貨	W E G O	ウィゴー
メンズ、レディス、関連雑貨	パーフェクトスーツファクトリー	パーフェクトスーツファクトリー
メンズ、レディス、関連雑貨	ビューティ&ユース ユナイテッドアローズ	ビューティアンドユース ユナイテッドアローズ
メンズ、レディス、服飾雑貨	PORT OF CALL	ポート オブ コール
メンズ、レディス、雑貨	リーバイス® ストア	リーバイスストア
メンズ、関連雑貨	TAKEO KIKUCHI	タケオ キクチ
子供服、雑貨	p e t i t m a i n	プティメイン
子供服、雑貨	マーキーズ	マーキーズ
ティーンズ	L O V E T O X I C	ラブトキシック
ティーンズ、雑貨	J E N N I	ジェニィ
着物、和装雑貨	きものやまと	キモノヤマト

\* 上記リストは 2021 年 10 月 19 日時点の情報です。変更の場合もございますので、あらかじめご了承ください。

■ファッション雑貨・雑貨・その他(70店舗)

業種	店舗名(仮称)	ヨミガナ
マタニティ・ベビー・キッズ用品	アカチャンホンポ	アカチャンホンポ
アウトドア用品、衣料品、スポーツ用品、インドアプレイグランド	Green Summit	グリーン サミット
アウトドアライフスタイル(衣料品、雑貨)	JOURNAL STANDARD YOO-HOO STORE	ジャーナルスタンダード ャッホー ストア
アウトドア用品、衣料品	LOGOS SHOP	ログス ショップ
スポーツ用品	ムラサキスポーツ	ムラサキスポーツ
スポーツ・健康グッズ、サロン	ファイテンショップ	ファイテンショップ
アクセサリ	BLESS	ブレス
アクセサリ、生活雑貨	HARIO Lampwork Factory	ハリオ ランプワーク ファクトリー
レディースアクセサリ、雑貨	LUNA EARTH	ルナ アース
ジュエリー	b i j o u S O P H I A	ビジュ ソフィア
ジュエリー	ミルフローラ	ミルフローラ
ジュエリー、その他関連雑貨	Canal 4℃	カナル ヨンドシー
化粧品	ALBION DRESSER/cosmeteria	アルピオン ドレッサー/コスメテリア
化粧品	NARCIS	ナルシス
化粧品	アインズ&トルペ	アインズアンドトルペ
化粧品、関連雑貨	THE BODY SHOP	ザ ボディ ショップ
化粧品、生活雑貨	マークスアンドウェブ	マークスアンドウェブ
化粧品、医薬品、雑貨、食品	マツモトキヨシ	マツモトキヨシ
衣料品、靴、雑貨	new balance	ニュー バランス
衣料品、雑貨、靴	OUTSIDE THE BOX	アウトサイド ザ ボックス
靴	CLOAKROOM by PORTER	クロークルーム バイ ポーター
靴	サックスバー	サックスバー
靴、革小物	MICHAEL KORS	マイケル コース
靴、関連雑貨	COACH	コーチ
靴、関連雑貨	P.R.S カトリアサックス	ピーアールエス カトリアサックス
靴、関連雑貨	& シュエット	アンドシュエット
靴、関連雑貨、ゴルフ関連用品	BRIEFING	ブリーフィング
靴	CAMPER	カンペール
靴	WA ORiental TRaffic	ダブルオー オリエンタル トラフィック
靴、靴	アルテミス by ダイアナ	アルテミス バイ ダイアナ
靴、衣料品、雑貨	ABC-MART GRANDSTAGE	エービーシーマート グランドステージ
靴下、レグウェア	靴下屋	クツシタヤ
ランジェリー	a i m e r f e e l	エメフィール
ランジェリー・インナー・関連雑貨	Linge Noel	ランジェ ノエル
帽子	FLAVA HAT	フレイヴァ ハット
帽子、関連雑貨	NEW ERA	ニュー エラ
眼鏡	KANEKO OPTICAL	カネコ オプチカル
眼鏡、サングラス	JINS	ジンズ
眼鏡、サングラス	Z o f f	ゾフ
眼鏡、サングラス、補聴器その他関連商品	オンデーズ	オンデーズ
コンタクトレンズ	アイシティ	アイシティ
時計	時計倶楽部	トケイクラブ
生活雑貨	one's terrace	ワンズ テラス
生活雑貨	うなぎの寝床	ウナギノネドコ
生活雑貨	サヌイ織物 HAKATAORI SANUI	サヌイオリモノ ハカタオリ サヌイ
生活雑貨	レゴ®ストア	レゴストア
生活雑貨、服飾雑貨	3 COINS+plus	スリーコインズプラス
生活雑貨専門店	ロフト	ロフト

\*上記リストは2021年10月19日時点の情報です。変更の場合もございますので、あらかじめご了承ください。

■ファッション雑貨・雑貨・その他(続き)

業種	店舗名(仮称)	ヨミガナ
ハンドメイドセレクトショップ	Cassis de Rouge	カシス ドゥ ルージュ
バラエティ雑貨	ACT-1	アクト ワン
バラエティ雑貨	JUMP SHOP	ジャンプショップ
ガチャガチャ	ガチャガチャの森	ガチャガチャノモリ
キッチン、生活雑貨	everyday homestore	エブリデイ ホームストア
キッチン、生活雑貨	ZWILLING	ツヴィリング
キッチン、生活雑貨	とうしょう窯	トウショウガマ
生花、フラワー雑貨、観葉植物	Karendo	カレンド
家電	テックランド	テックランド
家具、インテリア雑貨	a.depeche	アデペシュ
家具、インテリア雑貨	L I V I N G H O U S E .	リビング ハウス
100円ショップ	ダイソー	ダイソー
本、文具、雑貨	くまざわ書店	クマザワショテン
ベビー用品、雑貨	K A T O J I	カトージ
ベビー・キッズ用品、雑貨、玩具	D A D W A Y	ダッドウェイ
携帯アクセサリ・スマートフォン等修理	SmaPla	スマプラ
保険調剤薬局・一般医薬品(OTC)販売	ナカジマ薬局	ナカジマヤッキョク
寝具、雑貨	RALPH LAUREN HOME	ラルフ ローレン ホーム
寝具、雑貨、ルームウェア	B - D E S I G N h o m e	ビーデザイン ホーム
ペット、ペット用品、トリミング	Pet Plus	ペット プラス
自転車、その他関連商品	サイクルベースあさひ	サイクルベースアサヒ
車、その他関連商品	NISSAN	ニッサン

■サービス(24 店舗)

業種	店舗名(仮称)	ヨミガナ
シネマ	TOHOシネマズ	トーホーシネマズ
国内旅行、海外旅行	J T B	ジェイティービー
保険代理店	保険クリニック	ホケンクリニック
ブランド品買取り	査定かんていの窓口OKURA	サテイカンテイノマドグチオオクラ
洋服とバックのお直し	F o r m - i	フォルム アイ
クリーニング	アクアトリートメント クリーニング	アクアトリートメント クリーニング
携帯電話	ソフトバンク・ワイモバイル	ソフトバンク・ワイモバイル
写真プリント、証明写真、カメラ買取	カメラのキタムラ	カメラノキタムラ
写真スタジオ	LOVST PHOTO STUDIO	ラブスト フォト スタジオ
アニマルカフェ	M o f f a n i m a l c a f e	モフ アニマル カフェ
こども英語教室、ダンス教室	セイハ英語学院・セイハダンスアカデミー・ハニーズ	セイハエイゴガクイン・セイハダンスアカデミー・ハニーズ
サービス、その他	UNICO NEXT 博多	ユニコ ネクスト ハカタ
宝くじ	宝くじチャンスセンター	タカラクジチャンスセンター
美容室	美容室イレブンカット	ビヨウシツイレブンカット
ヘアカット	Q Bハウス	キュービーハウス
ヘアサロン	hair.spa mash&mash AVEDA	ヘアースパ マッシュ&マッシュ アヴェダ
整体、骨盤調整、リラクゼーション	整体×骨盤 カ・ラ・ダ ファクトリー	セイトイ×コツパン カラダファクトリー
サービス	ジ・エステティック/イーズ	ジ・エステティック/イーズ
クリニック(内科、外科、小児科、他)	がんこクリニック	ガンコクリニック
眼科	眼科	ガンカ
デンタルクリニック	医療法人誠会 すずらん歯科 ママとこどものはいしゃさん	イリョウホウジンジンセイカイ スズランシカママトコモノハイシャサン
こどもの職業・社会体験施設	キッズニア福岡	キッズニアフクオカ
木育・多世代交流施設	福岡おもちゃ美術館	フクオカおもちゃビジュツカン
フットサル、サッカースクール	MIFA Football Park 福岡	ミーファ フットボール パーク フクオカ

\* 上記リストは 2021 年 10 月 19 日時点の情報です。変更の場合もございますので、あらかじめご了承ください。

## ■フードマルシェ(14 店舗)

業種	店舗名(仮称)	ヨミガナ
スーパーマーケット	レガネット DAILY ENTERTAINMENT SQUARE	レガネット デイリー エンターテインメント スクエア
産直	MARKET 351	マーケット サンゴーチ
グロッサリー	FUKUTARO 食卓が楽しくなる	フクタロウ ショクタクガタノシクナル
コーヒー豆、輸入食品	カルディコーヒーファーム	カルディコーヒーファーム
紅茶・日本茶	ルピシア	ルピシア
ベーカリー	パンパティ	パンパティ
地方物産	北海道うまいもの館	ホッカイドウウマイモノカン
チョコレート	ゴディバ	ゴディバ
和洋菓子	福岡県産あまおう苺加工販売所 伊都きんぐ	フクオカケンサンアマオウイチゴカコウハンバイジョイトキング
洋菓子	パティスリージョルジュマルソー	パティスリージョルジュマルソー
洋菓子	OKASHIBAKO	オカシバコ
洋菓子	モロソフ	モロソフ
和菓子	菓子・鯛と飴 TAI TO AN	カシ タイトアン
和菓子	如水庵のおふく大福	ジョスイアンノオフクダイフク

## ■レストラン・カフェ他(10 店舗)

業種	店舗名(仮称)	ヨミガナ
とんかつ	とんかつ知青	トンカツチセイ
ハンバーグ	ぎゅう丸 クラシック	ギユウマル クラシック
ピッツェリア、イタリアン	Pizza&Pasta Piazza nao	ピッツアアンドパスタ ピアツァ ナオ
餃子、火鍋、中華料理	大連餃子基地 DALIAN	ダイレンギョウザキチ ダリアン
焼肉	幸せの焼肉食べ放題 かみむら牧場	シアワセノヤキニクタバホウダイ カミムラボクジョウ
回転寿司	九州 はかた 大吉寿司	キュシュウ ハカタ ダイキチズシ
カフェ	タリーズコーヒー	タリーズコーヒー
カフェ	倉式珈琲店	クラシキコーヒーテン
和カフェ	伊右衛門カフェ	イエモンカフェ
ハンバーガー	マクドナルド	マクドナルド

## ■フードコート(19 店舗)

業種	店舗名(仮称)	ヨミガナ
ラーメン	久留米ラーメン清陽軒	クルメラーメンセイヨウケン
ラーメン	宍道湖しじみ中華蕎麦 琥珀	シンジコシジミチュウカソバ コハク
中華そば	玉	ギョク
うどん	博多名物!元祖肉肉うどん	ハカタメイブツ!ガンソニクニクウドン
うどん	うどん大学	ウドンダイガク
点心、中華料理	京鼎樓	ジンディンロウ
牛タン	仙臺たんや 利久	センダイタンヤ リキウ
洋食	洋食や 三代目 たいめいけん	ヨウショクヤ サンダイメ タイメイケン
韓国料理	韓美膳	ハンビジェ
肉丼、肉料理	伝説のすた丼屋	デンセツノスタドンヤ
天丼	日本橋 天丼 金子半之助	ニホンバシ テンドン カネコハンノスケ
肉丼	米の上で肉おどる カルビ焼肉重 ミツボシ	コメノウエデニクオドル カルビヤキニクジュウ ミツボシ
親子丼、鶏料理	鶏山劇場	トリヤマゲキジョウ
あなご丼他	丼屋福人	ドンヤフクジン
定食	わっぱ定食堂	ワッパテイシヨクドウ
たこ焼き	たこ焼道楽わなか	タコヤキドウラクワナカ
ティーカフェ	ゴンチャ	ゴンチャ
チョコレートドリンク、スイーツ	ゴディバ	ゴディバ
ハンバーガー	WAGYU BURGER OJ	ワギユウ バーガー オージェイ

\* 上記リストは 2021 年 10 月 19 日時点の情報です。変更の場合もございますので、あらかじめご了承ください。



## <添付資料②> 従業員募集活動について

### 働きやすい環境を目指した取組み

従業員の皆様が働きやすい環境や従業員満足度の向上を目指し、しっかり休息が取れるよう機能とデザインにこだわった従業員休憩室や、手軽に利用できる従業員用コンビニエンスストア等を設置します。また、パーテーションを設置する等の新型コロナウイルス感染症対策も講じています。

#### <従業員向け機能>

- ・パーテーションのあるカウンター席
- ・仮眠が取れるソファエリア
- ・フリーWi-Fi、携帯電話・PC 充電用コンセント
- ・パウダーコーナー、歯磨き用洗面台、喫煙室
- ・従業員用コンビニエンスストア 等



従業員休憩室 参考写真  
(三井ショッピングパーク ららぽーと沼津)

### ららぽーと福岡採用センター 合同説明会

各店舗の従業員採用支援のため、「ららぽーと福岡採用センター」(業務委託先:株式会社アイデム)を立ち上げ、合同説明会形式での従業員募集活動を11月から順次実施していきます。

#### <合同説明会 開催日程>

	日時	会場
第1弾	2021年11月19日(金) 12:00~17:00	FFBホール 福岡市博多区博多駅前2-10-19 (JR博多駅徒歩7分/地下鉄祇園駅徒歩1分)
第2弾	2021年12月17日(金) 12:00~17:00	
第3弾	2022年1月21日(金) 12:00~17:00 2022年1月28日(金) 12:00~17:00	

※ 第4回以降の開催日程については、決定次第、順次ホームページで公開いたします。

※ 詳細はウェブサイトをご覧ください。

<https://job-gear.net/lalafukuoka/>

## <添付資料③> ららぽーと福岡について

ららぽーと福岡では、九州初進出となる「ららぽーと」として、ショッピングや食、エンターテインメント等、五感で存分に楽しめる様々な施設を集積します。こどもの職業・社会体験施設「キッズニア」や、日本最大級の木育・多世代交流施設「おもちゃ美術館」が九州初進出を果たすとともに、スポーツの拠点の核となる「MIFA Football Park」や、陸上トラック、テニスコート、3x3 バスケットボールコート有する「スポーツパーク」も誕生します。また、エンターテインメントの拠点の象徴となる「実物大ガンダム」や「ガンダムパーク福岡」なども計画しています。

幹線道路の筑紫通りに接し、施設内にはバスターミナルを新設予定です。JR 鹿児島本線「竹下」駅から徒歩9分の立地で、公共交通機関の交通利便性に優れています。また、国内外からの広域交通拠点である福岡空港、博多駅と近接するだけでなく、各方面からの新設バス路線も計画中で、さらなるアクセスの充実を図ります。

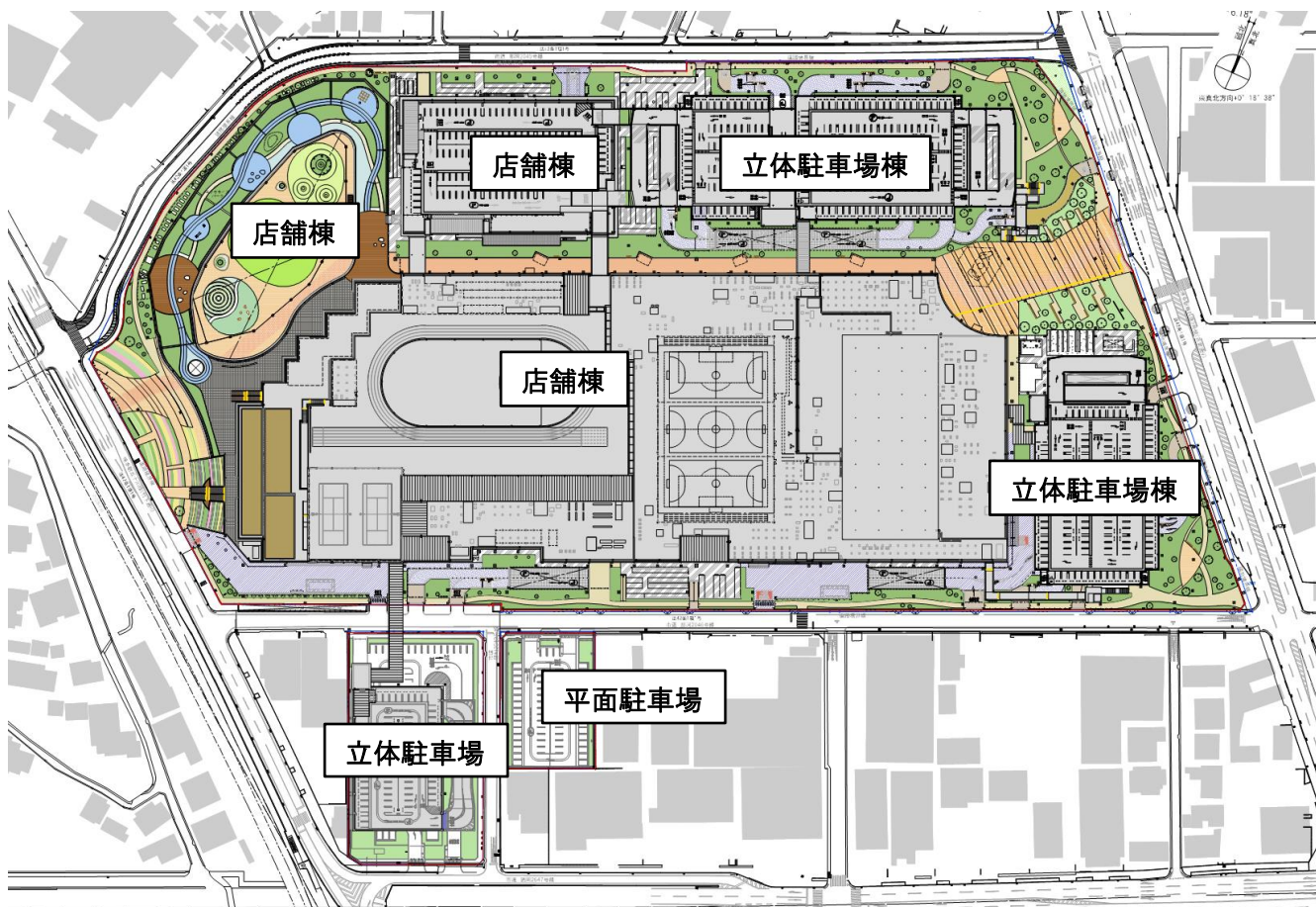
多様な人々が集い出会う多彩な“パーク”(広場)をはじめとして、コミュニティの拠点となる活気あふれる空間を施設全体に創出し、福岡市における新たな拠点として、魅力的なまちづくりに貢献いたします。

<添付資料④> 計画概要

事業者	博多那珂6開発特定目的会社
所在地	福岡市博多区那珂 6 丁目 23-1 他
敷地面積	約 86,600 m <sup>2</sup> (約 26,200 坪)
構造規模	店 舗 棟 鉄骨造地上 5 階、地下 1 階建 立体駐車場棟 鉄骨造地上 7 階建 2 棟ほか
延床面積	約 206,400 m <sup>2</sup> (約 62,400 坪) ※立体駐車場棟含む
駐車台数	約 3,050 台
交通	JR 鹿兒島本線「竹下」駅徒歩 9 分
スケジュール	建 築 着 工 2020 年 11 月 竣 工 2022 年 3 月 開 業 2022 年 4 月
設計会社	株式会社竹中工務店
施工会社	店 舗 棟 竹中・南海辰村・西鉄建設・小林・坂下 建設共同企業体 立体駐車場棟 大和リース株式会社
デザイン	外 装 ノンスケール株式会社 ランドスケープ 株式会社スタジオゲンクマガイ 内 装 環 境 株式会社丹青社
運営管理	三井不動産商業マネジメント株式会社
ティザーサイト	<a href="https://mitsui-shopping-park.com/lalaport/special/fukuoka/">https://mitsui-shopping-park.com/lalaport/special/fukuoka/</a>

(参考)過去リリース <https://www.mitsui-fudosan.co.jp/corporate/news/2021/0713/>  
<https://www.mitsui-fudosan.co.jp/corporate/news/2021/0816/>  
[https://www.mitsui-fudosan.co.jp/corporate/news/2021/0915\\_02/](https://www.mitsui-fudosan.co.jp/corporate/news/2021/0915_02/)

【配置図】



<添付資料⑤> 位置図

【広域図】



【狭域図】



＜添付資料⑥＞ 三井不動産が展開するリージョナル型商業施設(2021年10月時点)

埼玉

- 三井ショッピングパーク ららぽーと新三郷
- 三井ショッピングパーク ららぽーと富士見

静岡

- 三井ショッピングパーク ららぽーと磐田
- 三井ショッピングパーク ららぽーと沼津

愛知

- 三井ショッピングパーク ららぽーと名古屋みなとアクルス
- 三井ショッピングパーク ららぽーと愛知東郷

福岡

- 三井ショッピングパーク ららぽーと福岡

兵庫

- 三井ショッピングパーク ららぽーと甲子園

大阪

- 三井ショッピングパーク ららぽーと和泉
- 三井ショッピングパーク ららぽーとEXOCITY
- (仮称) 三井ショッピングパーク ららぽーと堺

東京

- 三井ショッピングパーク アーバンドック ららぽーと豊洲
- ダイバーシティ東京 プラザ
- 三井ショッピングパーク ららぽーと立川立飛

千葉

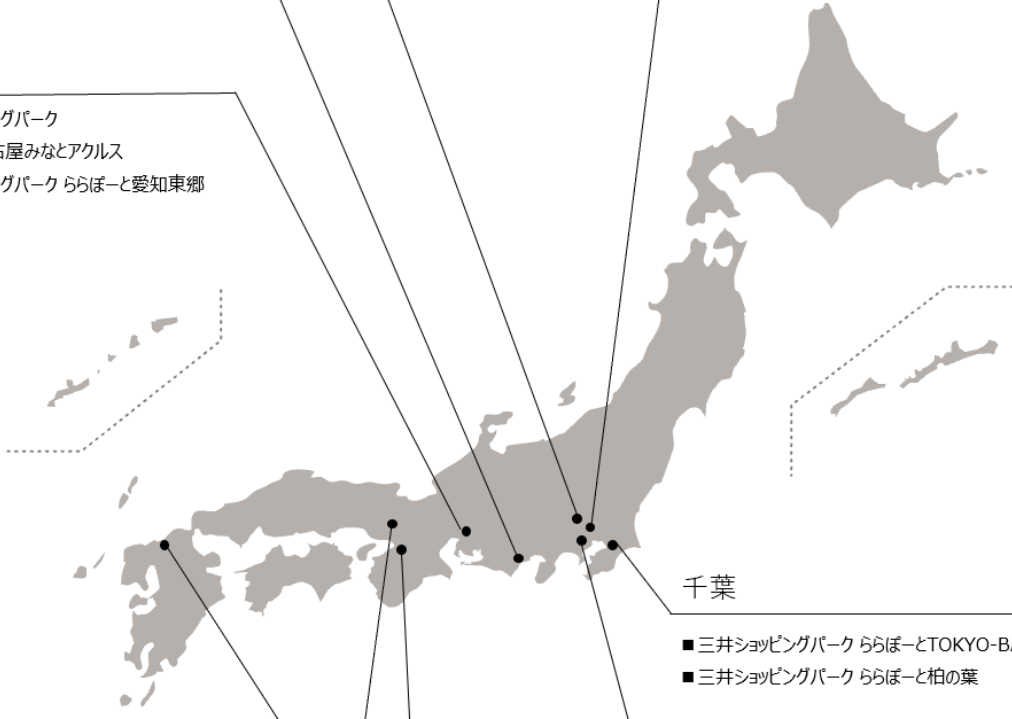
- 三井ショッピングパーク ららぽーとTOKYO-BAY
- 三井ショッピングパーク ららぽーと柏の葉

神奈川

- 三井ショッピングパーク ラゾーナ川崎プラザ
- 三井ショッピングパーク ららぽーと横浜
- 三井ショッピングパーク ららぽーと海老名
- 三井ショッピングパーク ららぽーと湘南平塚

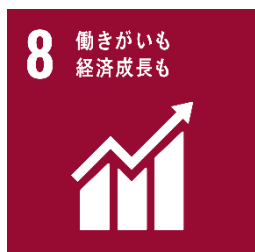
海外

- 三井ショッピングパーク ららぽーと上海金橋 (上海)
- (仮称) 三井ショッピングパーク ららぽーとクアラルンプール (クアラルンプール)
- (仮称) 三井ショッピングパーク ららぽーと台湾南港 (台北)
- (仮称) 三井ショッピングパーク ららぽーと台中 (台中)



\*本リリースの取組みは、SDGs(持続可能な開発目標)における3つの目標に貢献しています。

目標 8 働きがいも経済成長も  
目標 11 住み続けられるまちづくりを  
目標 17 パートナーシップで目標を達成しよう



**SUSTAINABLE  
DEVELOPMENT  
GOALS**