

2026年2月5日

株式会社電気ビル
九州電力株式会社
株式会社十八親和銀行
株式会社福岡ファイナンシャルグループ
アリウエル株式会社

福岡市中央区渡辺通において「電気ビル西館」新築工事着工

ー 九電グループ・福岡ファイナンシャルグループによる新オフィスビル開発 ー

株式会社電気ビルおよび九州電力株式会社（以下「九電グループ」）、株式会社十八親和銀行（株式会社福岡ファイナンシャルグループ傘下）、アリウエル株式会社は、九州電力株式会社が本店を置く渡辺通二丁目で計画中の「(仮称) 渡辺通二丁目プロジェクト」において、2026年2月5日に起工式を執り行い、新ビルの新築工事に着工しました。

また、新ビルの名称を「電気ビル西館」と決定しましたのでお知らせします。

電気ビル西館は、福岡でも有数のビジネスエリアである中央区渡辺通において希少な大規模新築オフィスビルとなります。ワーカー向けラウンジや会議室を設置し、多様なワークスタイルに対応します。

また、道路や広場に面した店舗による地域の賑わい創出や、まちに開かれた緑豊かな広場、ベンチの設置などを進め、誰もが佇み、憩いと安らぎを感じられる空間の創出に向けた検討を進めます。

脱炭素への取組みとして、オフィス部分において ZEB Oriented 認証取得および九電グループ一体で取り組むオフサイト PPA による再エネ由来の電力供給を予定しています。

九電グループと福岡ファイナンシャルグループは、本事業を通して、地域社会の発展および持続可能で豊かなまちづくりを推進してまいります。



【 電気ビル西館外観イメージ 】