

2026年4月24日  
九州電力株式会社  
九電不動産株式会社  
九州林産株式会社

ハイエンドレジデンス『GROUNDI OHORI』が  
国際的な森林認証制度 FSC®における「FSC®プロジェクト認証」を取得しました  
— 国内初、分譲マンションの建築材に国産 FSC®認証材を使用 —

九州電力株式会社（代表取締役社長執行役員：西山 勝）、九電不動産株式会社（代表取締役社長：大神 徳仁）は、福岡市中央区大濠一丁目を開発を進めるハイエンドレジデンスブランド『GROUNDI（グラウンディ）』第一号物件である『GROUNDI OHORI』（2025年11月12日お知らせ済）において、九州林産株式会社（代表取締役社長：江口 洋之）と連携し、国産 FSC®認証材<sup>※1</sup>を活用した取組みを推進しています。

このたび、本物件について国際的な森林認証制度 FSC®における「プロジェクト認証」<sup>※2</sup>を取得しました（2026年2月12日付）。なお、分譲マンションの建築材に国産 FSC®認証材が使用されるのは、国内初の事例です。

本取組みは、森林管理認証<sup>※3</sup>を取得している九州電力社有林の FSC®認証材を『GROUNDI OHORI』に活用することで、九電グループの3社が一体となって、森林資源の保全から、住まいでの活用までを一貫して実現するものです。

九電グループは「九電グループ経営ビジョン 2035」に掲げる“カーボンマイナスへの挑戦”“多様なニーズを叶えるソリューション進化”“地域共創による価値創造と成長”の実現に向け、森林資源の適切な活用や環境配慮型の都市開発を通じ、持続可能で豊かな社会づくりに貢献してまいります。

## 【FSC 認証ラベル】



## 【FSC ライセンス番号】

- 九州電力 : FSC-C018956
- 九州林産 : FSC-C006652
- 『GROUNDI OHORI』 : FSC-P002231

- ※1 日本国内の森林で生産され、国際的な森林認証制度「FSC®（Forest Stewardship Council®）」の基準を満たした木材。
- ※2 一度しか作らないものや連続する類似プロジェクトについての認証。
- ※3 森林が環境・社会・経済の観点から持続可能に管理されていることを認証する制度であり、FM（Forest Management）認証とも呼ばれる。

以上